

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

4,9%

НА ВЕСЬ СРОК

ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

При рождении в семье
с 01.01.2018 до 31.12.2022
второго или последующего
ребенка

- на приобретение у застройщика строящейся квартиры;
- на приобретение по договору купли-продажи уже готовой квартиры или жилого дома с земельным участком у юридического лица;
- на рефинансирование действующего ипотечного кредита, ранее полученного на приобретение у застройщика строящейся квартиры или на приобретение уже готовой квартиры или жилого дома с земельным участком у юридического лица (первого собственника жилого помещения)

ФОНД ИЖК

Новгородский областной
Фонд по ипотечному
жилищному кредитованию
создан для реализации
областной подпрограммы
"Ипотечное жилищное
кредитование в Новгородской
области"

**БОЛЕЕ 15 ЛЕТ
НА РЫНКЕ**

Предоставлено около 7400
ипотечных займов на сумму
более 7,5 млрд. руб.

(8162) 73-99-90
WWW.FOND53.COM

Великий Новгород, ул.
Большая Санкт-Петербургская,
д. 6, офис 76

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

4,9%













Фонд ИЖК

ИПОТЕКА: ЧЕСТНО И ПРОСТО

Наша задача — сделать рынок ипотеки проще, дешевле и прозрачнее. Мы стараемся предлагать нашим клиентам реальное решение их жилищного вопроса.

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

-  Низкие ставки
-  Минимальный пакет документов
-  Кредитование собственников бизнеса и клиентов, у которых нет возможности или времени подтвердить доход официально
-  Скидки многодетным семьям и использование материнского капитала
-  1 Срок одобрения — от 1-2 дня
-  Быстрый выход на сделку
-  Честные условия без звездочек и скрытых комиссий
-  Возможность приобрести практически любую квартиру, апартаменты или таунхаус
-  Погашение кредита — без комиссий
-  Под защитой государства. Поддерживаем развитие ипотечного кредитования на государственном уровне



ГОДОВЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ БЕЗ УЧЕТА СКИДОК

Первоначальный взнос	Новостройка	Готовое жилье	Перекредитование
30 % и более	8,9%	9,4%	9,1%
от 20 % до 30 %	8,9%	9,8%	9,3%
от 15 % до 20 %	10,2%	10,6%	10,3%
сумма займа	от 500 000 до 6 000 000 руб.		
срок	от 3 до 30 лет		

СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТАВКИ НА ПОКУПКУ КВАРТИР СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ

ООО "ДЕЛОВОЙ ПАРТНЕР", ЗАО "ПРОЕКТСТРОЙ", ООО "ГЛОРИЯ"

Первоначальный взнос	Новостройка
от 20 %	6,9%
от 15 % до 20 %	8,2%

СКИДКА ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ
ПРИ ПОКУПКЕ НОВОСТРОЙКИ:
- 0,25 %

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

ЛЕГКАЯ ИПОТЕКА

ОФОРМЛЕНИЕ ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ

Если у вас нет возможности или времени подтвердить ваш доход документально, то вы можете оформить ипотеку по паспорту и дополнительному документу на выбор:

- СНИЛС
- загранпаспорт
- военный билет
- водительское удостоверение
- удостоверение личности военнослужащего
- удостоверение сотрудника федеральных органов власти
- при использовании программы ставка увеличивается на 0,5 п.п.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС ОТ 10%

Используйте материнский капитал, чтобы сократить размер первоначального взноса до 10%.

СОЦИАЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ

- Социальная выплата по рождению ребенка до 5 % от стоимости жилья
- Социальная выплата молодым семьям до 35 % от стоимости жилья